

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
6 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
684

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Καλαμίτσι Αμυγδαλού και Εξώπολη της Κοινότητας Καλαμιτσίου Αμυγδαλού της επαρχίας Αποκορώνου του Νομού Χανίων 1
- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Σαμωνά και Φαράγγι της Κοινότητας Στύλου της επαρχίας Αποκορώνου του Νομού Χανίων. 2
- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καλαμίτσι Αλεξάνδρου της Κοινότητας Καλαμιτσίου Αλεξάνδρου της επαρχίας Αποκορώνου Ν. Χανίων. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

5958/4013

(1)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Καλαμίτσι Αμυγδαλού και Εξώπολη της Κοινότητας Καλαμιτσίου Αμυγδαλού της επαρχίας Αποκορώνου του Νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγοριών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και των από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 113 Δ/23.2.87) και από 29.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) με τα οποία τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.

2. Τις προτάσεις των μελετητών μηχανικών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολύκων Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 27/89 (θέμα 1ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Το υπ' αριθμ. 45282/89 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ως εξής:

ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ ΑΜΥΓΔΑΛΟΥ - ΕΞΩΠΟΛΗ: Ως μη περιαστικούς, μη παραλιακούς και μη τουριστικούς, αξιόλογους, στάσιμους, διάσπαρτους και μεσαίους.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών με στοιχεία ως εξής:
ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ ΑΜΥΓΔΑΛΟΥ:

1. Συνεκτικό τμήμα:

ΓΕΙΤΟΝΙΑ Α:

α. Οικία Παπαδογιάννη Κυριάκου.

β. Οικία Παπαδογιάννη Αναστασίας.

γ. Οικία Γιαννουλάκη Γεωργίου.

δ. Οικία Μαρινάκη Ειρήνης.

ε. Οικία Παπουτσάκη Δημ.

ζ. Διασταύρωση δρόμων του οικισμού.

η. Οικία Τσακαλάκη Μαρίας.

θ. Οικία Βοτζάκη Εμμ.

ι. Οικία Τσακαλάκη Αντ.

κ.Β.Α. γωνία εκκλησίας Αγίου Γεωργίου.

λ. Διασταύρωση δρόμων του οικισμού.

μ. Σημείο του ενός δρόμου στην ευθυγραμμία της Βόρειας πλευράς της εκκλησίας.

ν. Οικία Βουτετάκη.

ξ. Σημείο δρόμου του οικισμού σε απόσταση 50 μ. από το σημείο ν Βόρεια.

ο. Οικία Ξενικάκη Κων/νου.

π. Οικία Αρκολάκη Ανδρέα.

ρ. Οικία Βουβάκη Αργυρώς.

σ. Οικία Μαρινάκη Δημ.

τ. Οικία Μαρινάκη Δημ.

υ. Οικία Μαρινάκη Καλλιόπης.

φ. Οικία Ζωγραφάκη Αντ.

ζ. Οικία Χριστοδουλάκη Μαγδαληνής.

φ. Οικία Βουβάκη Παρασκευά.

ω. Οικία Παπαδογιάννη Νικολάου του Νικ.

α1. Οικία Παπαδογιάννη Εμμ. του Δημ.

β1. Οικία Παπαδογιάννη Κυριάκου.

Από το β1 επιστρέφουμε στο α και κλείνουμε την οριοθέτηση του συνεκτικού τμήματος της γειτονιάς Α.

ΓΕΙΤΟΝΙΑ Β:

γ1. Οικία Περούλακη Γιάννη.

δ1. Οικία Βολουδάκη Εμμ.

ε1. Οικία Χριστοδουλάκη Εμμ.

ζ1. Οικία Παπαδογιάννη Μαρίας.

η1. Οικία Παπαδογιάννη Κων/νου.

θ1. Οικία ιδιοκτησίας Γερμανού ονόματος Βόλφ.

Από το θ1 επιστρέφουμε στο γ1 κλείνουμε την οριοθέτηση του συνεκτικού τμήματος της γειτονιάς Β.

2. Διάσπαρτο τμήμα

α. Οικία Παπαδογιάννη Κυριάκου.

1. Σημείο σε αγροτικό δρόμο σε απόσταση 150 μ. από το σημείο γ.

η. Οικία Τσακαλάκη Μαρίας.

2. Σημείο που ορίζεται σε ευθεία κάθετη προς τον αγροτικό δρόμο

πάνω στο σημείο 3 και σε απόσταση 50 μ. από αυτό.

3. Σημείο αγροτικού δρόμου 90 μ. από το σημείο θ.

ι. Οικία Τσακαλάκη Αντ.

κ. Β.Α. γωνία εκκλησίας Αγίου Γεωργίου.

λ. Διασταύρωση δρόμων του οικισμού.

μ. Σημείο του ενός δρόμου στην ευθυγραμμία της Βόρειας πλευράς της εκκλησίας.

4. Σημείο διασταύρωσης αγροτικών δρόμων.

π. Οικία Αρχολάκη Ανδρέα.

5. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 200 μ. από την διασταύρωσή του με τον επαρχιακό δρόμο.

6. Σημείο του επαρχιακού δρόμου σε απόσταση 100 μ. από το σημείο φ.

7. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 160 μ. από το σημείο χ.

8. Σημείο άλλου αγροτικού δρόμου σε απόσταση 80 μ. από το σημείο ζ1.

9. Σημείο που ορίζεται σε ευθεία κάθετη προς τον επαρχιακό δρόμο στο σημείο α και σε απόσταση 70 μ. από αυτό.

Από το 9 επιστρέφουμε στο σημείο α και κλείνουμε την οριοθέτηση του οικισμού Καλαμίτσι Αμυγδαλού.

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΞΩΠΟΛΗΣ:

1. Συνεχτικό τμήμα

ΓΕΙΤΟΝΙΑ Α:

α. Οικία Χριστουλάκη Χρήστου.

β. Οικία Χριστουλάκη Σταύρου.

γ. Οικοδομή Μαμαλουκάκη Σπύρου.

δ. Οικία Χριστουλάκη Γεωργίας.

ε. Οικία Λουπασάκη Εμμ.

ζ. Κτίσμα Αντωνάκη Σταύρου.

η. Οικοδομή Μαμαλουκάκη Σπύρου.

θ. Οικία Τζιλιβάκη Κωστή.

ι. Οικία Τζιλιβάκη Κωστή.

Από το ι επιστρέφουμε στο α και κλείνουμε την οριοθέτηση του συνεχτικού της γειτονιάς Α.

ΓΕΙΤΟΝΙΑ Β:

κ. Οικία Δερμιτζάκη Πέτρου.

λ. Οικία Σταυριανουδάκη Μιχάλη.

μ. Οικία Μαμαλουκάκη Γεωργίου.

ν. Οικία Κοσμαδάκη Κούλας.

ξ. Οικία Δουλιανάκη Ηλία.

ο. Οικία Φραντζάκη Γεωργίου.

π. Οικία Χριστουλάκη Γεωργίου.

ρ. Οικία Περούλακη Σταμάτη.

σ. Οικία Περούλακη Μαθιού.

τ. Οικία Χριστουλάκη Χρήστου.

υ. Οικία Χριστουλάκη Αλέκου.

Από το υ επιστρέφουμε στο κ και κλείνουμε την οριοθέτηση του συνεχτικού της γειτονιάς.

ΓΕΙΤΟΝΙΑ Γ - (Άγιος Δημήτριος ή Κατούνα):

φ. Οικία Κονταξάκη Παναγιώτη.

χ. Οικία Περούλακη Μαθιού.

ψ. Οικία Μανωλάκη Νίκου.

ω. Οικία Γερμανού Γιόχαν Λάους.

α1. Οικία Περούλακη Μαθιού.

Από το σημείο α1 επιστρέφουμε στο φ και κλείνουμε την οριοθέτηση του συνεχτικού τμήματος της γειτονιάς Γ.

2. Διάσπαρτο τμήμα:

1. Νότια γωνία κτίσματος Βεζυράκη.

2. Σημείο αγροτικού δρόμου προς οικισμό σε απόσταση 80 μ. από το σημείο ξ.

3. Σημείο άλλου αγροτικού δρόμου σε απόσταση 80 μ. από τη διασταύρωσή του με άλλον δυτικά.

4. Σημείο του άλλου αγροτικού δρόμου σε απόσταση 70 μ. από την προηγούμενη διασταύρωση.

5. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 130 μ. από την διασταύρωσή του με άλλον προς το σημείο ο.

6. Σημείο διασταύρωσης κοινοτικού δρόμου προς Καλαμίτσι Αμυγδαλού με αγροτικό Β.Δ.

τ. Οικία Χριστουλάκη Χρήστου.

7. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 50 μ. από τον δρόμο προς γειτονιά Γ.

8. Κτίσμα Δερμιτζάκη Μιχαήλ.

χ. Οικία Περούλακη Μαθιού.

9. Οικία Καρκάκη Σπύρου.

9α. Οικία Δερμιτζάκη Ιωάννη.

α1. Οικία Περούλακη Μαθιού.

10. Σημείο που ορίζεται πάνω σε αγροτικό δρόμο και σε απόσταση 30 μ. από το δρόμο προς γειτονιά Γ.

11. Αποθήκη Δερμιτζάκη Εμμ.

υ. Οικία Χριστουλάκη Αλέκου.

β. Οικία Χριστουλάκη Σταύρου.

δ. Οικία Χριστουλάκη Γεωργίας.

12. Σημείο αγροτικού δρόμου Β.Α. σε απόσταση 100 μ. από τη διασταύρωσή του με τον επαρχιακό.

13. Οικία ιδιοκτησίας Γερμανού (αγνώστου).

14. Οικία Ανδρουλιδάκη Ιωάννη.

15. Οικία Διαμαντοπούλου Ζωής.

16. Σημείο διασταύρωσης δρόμου του οικισμού με τον παλαιό Κοινοτικό προς Γεωργιούπολη.

17. Σημείο στον ίδιο δρόμο σε απόσταση 70 μ. από τον επαρχιακό δρόμο προς Γεωργιούπολη.

Στο 17 φθάνουμε από το 16 ακολουθώντας τον παλαιό δρόμο.

18. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 30 μ. από τον επαρχιακό δρόμο.

Από το σημείο 18 επιστρέφουμε στο 1 και κλείνουμε την οριοθέτηση του οικισμού Εξώπολης όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Χανίων.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

A. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87 και ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 και για τους δύο οικισμούς αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ. στο συνεχτικό τμήμα και 1500 τ.μ. στο διάσπαρτο.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

B. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

α. Για τους οικισμούς τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

β1. Για το τμήμα της επαρχιακής οδού που βρίσκεται εντός των ορίων του διάσπαρτου τμήματος του οικισμού Καλαμίτσι Αμυγδαλού δηλ. από το σημείο 6 έως το σημείο φ.

β2. Για το τμήμα της επαρχιακής οδού που βρίσκεται εντός των ορίων του διάσπαρτου τμήματος του οικισμού Εξώπολης.

III. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 Δ/γμα.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχευμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) στο Δ/γμα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και στο Δ/γμα της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 24 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΜΑΝ. ΦΡΑΔΕΛΛΟΣ

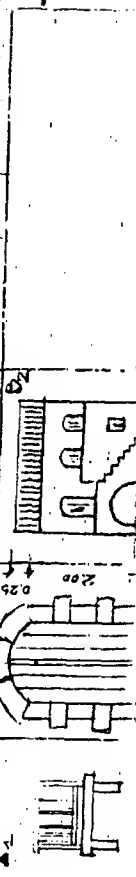
ΜΑΚΑΣ Α.2.1.

ΑΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΡΑΦΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΕΞΟΧΙΟΝ
 ΑΙΧΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΚΑΘΟΙΚΟΥΣ ΑΝΑΓΡΑΦΟΥ
 ΑΡ. ΕΞΕ : 944300101/02
 ΝΟΜΟΣ : ΧΑΝΙΩΝ

ΣΤΗΝ ΔΟΜΗ : ΣΥΝΕΧΕΣ : Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ : ΠΕΡΙΤΟΝ ☒

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΤΟΙΧΙΟΥ		Α' ΟΡΟΣ		Β' ΟΡΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
1. στέγης μονόκλιτης	6x7	6x7	6x7	6x7	6x7	6x7	2x2
2. στέγης δίκλιτης	6x7	6x7	6x7	6x7	6x7	6x7	2x2
3. στέγης τετράκλιτης	6x7	6x7	6x7	6x7	6x7	6x7	2x2
4. δώματος	5	5	5	5	5	5	5
5. βάθρου	5	5	5	5	5	5	5
1. κύρια όψη	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1
2. λοιπές όψεις	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1
3.							
1. ανοιχτός αεθάλακας							
2. ανοιχτός καλυμμένος	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1
3. κλειστός							
4. σταθ-χαλίκι							
5.							
1. εξώστην	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1
2. εσωτερικής αεθάλακας	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1
3. δώματος	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1	5x1
4.							
Ποσοστό ανοιγμάτων	20	3	30	3	3	3	3
1. οριζόντιο πόρτα	1x2	1x2	1x2	1x2	1x2	1x2	1x2
2. πυλωρά πόρτα	4x2	4x2	4x2	4x2	4x2	4x2	4x2
3. τοξωτό πόρτα	5x2	5x2	5x2	5x2	5x2	5x2	5x2
4.							
1. ισοπλαστικό	3	3	3	3	3	3	3
2. κούρτιν	3	3	3	3	3	3	3
3. περσίδες	3	3	3	3	3	3	3
4. με κάλιν							
5. με ούνη	3	3	3	3	3	3	3
6. με ούνη	3	3	3	3	3	3	3



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΤΟΙΧΙΟΥ		Α' ΟΡΟΣ		Β' ΟΡΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
1. στέγης							
2. στέγης							
3. στέγης							
4. στέγης							
5. στέγης							
6. στέγης							

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΤΟΙΧΙΟΥ		Α' ΟΡΟΣ		Β' ΟΡΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
1. στέγης							
2. στέγης							
3. στέγης							
4. στέγης							
5. στέγης							
6. στέγης							

ΙΟΝΙΣΜΑ - ΚΟΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. ΠΕΤΡΑ												
2. ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ												
3. ΞΥΛΟ												
4. ΤΟΥΒΛΟ												
5. ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ												
6. ΚΕΡΑΜΙΔΑ-ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ												
7. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΓΑΛΛΙΚΑ												
8. ΛΟΜΑΡΙΝΑ												
9. ΖΙΓΕΡΟΣ												
10. ΒΟΛΑ												
11. ΓΥΨΟΣ												
12. ΛΟΓ. ΕΚΕΡΕΣΕΙΣ												

ΧΡΩΜΑ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. ΑΛΥΣΟ												
2. ΜΑΥΡΟ												
3. ΓΚΡΙΖΟ												
4. ΟΧΡΑ												
5. ΟΜΙΝΑ												
6. ΚΟΚΚΙΝΟ												
7. ΜΟΔΕ												
8. ΚΙΤΡΙΝΟ												
9. ΚΑΡΜΕΛΙΝΟ												
10. ΚΑΡΜΕΛΙΝΟ												
11. ΚΑΡΜΕΛΙΝΟ												
12. ΚΑΡΜΕΛΙΝΟ												

ΣΥΓ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΣΥΓ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΝΕΚΡΟΥ



Αριθ. 5950/3976

(2)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Σαμωναί και Φαράγγι της Κοινότητας Στύλου της επαρχίας Αποκορώνου του Νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και των από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και από 29.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) με τα οποία τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.

2. Τις προτάσεις των μελετητών μηχανικών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 27/89 (θέμα 3ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Το υπ' αριθμ. 45413/89 έγγραφο του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

7. Την υπ' αριθμ. 22/89 απόφαση του Κ.Σ., αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ως εξής:

α. Τον οικισμό ΣΑΜΩΝΑ: Ως μη περιαστικό, μη παραλιακό και μη τουριστικό, αξιόλογο, στάσιμο, συνεκτικό και μικρό.

β. Τον οικισμό ΦΑΡΑΓΓΙ: Ως μη περιαστικό, μη παραλιακό και μη τουριστικό, ενδιαφέροντα, στάσιμο, διάσπαρτο και μικρό.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών ως εξής:

Α. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΑΜΩΝΑ

Συνεκτικό τμήμα

α. Οικία κληρ. Γαβριλάκη Αλεξ.

β. Σημείο του Κοινοτικού δρόμου προς Χιλιομουδού και σε απόσταση 50 μ. από το α

γ. Οικία Γαβριλάκη Γιάννη του Γαβριήλ

δ. Οικία Γαβριλάκη Γιάννη του Παντελή

ε. Οικία Καρβουνάκη Μιχ.

ζ. Οικία Χατζηδάκη Ιωάννη

η. Οικία Τοράκη Κων/νου

θ. Κτίσμα υδραγωγείου

ι. Οικία Μαντάκη Γεωργ.

κ. Οικία Γαβριλάκη Γιάννη του Παντελή

λ. Οικία Αρτεμάκη Λεων. του Στέλιου

μ. Οικία Γαβριλάκη Κων/νου του Μιχ.

ν. Οικία Ηλιάκη Μανώλη

Από το ν επιστρέφουμε στο α και κλείνουμε την οριοθέτηση του συνεκτικού τμήματος.

Διάσπαρτο τμήμα:

1. Σημείο του Κοινοτικού δρόμου προς Στύλο σε απόσταση 120 μ. από το σημείο β

2. Οικία Γαβριλάκη Ιωάννη του Αριστείδη

3. Κτίσμα υδραγωγείου

4. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 150 μ. από το σημείο 5 όπως ορίζεται παρακάτω.

5. Σημείο του ίδιου αγροτικού δρόμου σε απόσταση 40 μ. από τη διασταύρωσή του με άλλον δρόμο του οικισμού.

Από το 4 φθάνουμε στο 5 ακολουθώντας το δρόμο.

6. Σημείο αυτού του δρόμου του οικισμού σε απόσταση 70 μ. από την προηγούμενη διασταύρωση.

7. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 70 μ. από το σημείο ζ.

8. Σημείο άλλου αγροτικού δρόμου σε απόσταση 50 μ. από το σημείο ζ.

9. Σημείο του Κοινοτικού δρόμου προς Χιλιομουδού σε απόσταση 30 μ. από τη διασταύρωσή του με άλλο δρόμο ΒΔ.

10. Σημείο του ίδιου δρόμου σε απόσταση 50 μ. από το σημείο 9 απ' όπου φθάνουμε ακολουθώντας τον δρόμο.

11. Οικία Ηλιάκη Μανώλη.

Από το σημείο 11 επιστρέφουμε στο 1 και κλείνουμε την οριοθέτηση του διάσπαρτου τμήματος του οικισμού Σαμωναί.

Β. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΦΑΡΑΓΓΙ:

1. Σημείο αγροτικού δρόμου ανατολικά σε απόσταση 180 μ. από τη διασταύρωσή του με τον Κοινοτικό δρόμο.

2. Σημείο που ορίζεται σε ευθεία κάθετη προς τον προηγούμενο στο σημείο 1 και σε απόσταση 100 μ. Βόρεια αυτού.

3. Σημείο του αγροτικού δρόμου Βόρεια και σε απόσταση 130 μ. από τη διασταύρωσή του με τον Κοινοτικό δρόμο.

4. Σημείο άλλου αγροτικού δρόμου προς «Λάκκο» σε απόσταση 80 μ. από τη διασταύρωσή του με τον Κοινοτικό δρόμο.

5. Οικία Τριανταφυλλάκη Ζηνοβίας.

6. Διασταύρωση αγροτικών δρόμων περίπου 100 μ. Βόρεια από την οικία Βατσάκη Μανώλη.

7. Διασταύρωση αγροτικών δρόμων περίπου 110 μ. Βόρεια από το σημείο 6 απ' όπου φθάνουμε ακολουθώντας τον ένα αγροτικό δρόμο.

8. Σημείο άλλου αγροτικού δρόμου σε απόσταση 120 μ. από τη διασταύρωσή του με άλλους αγροτικούς δρόμους.

9. Σημείο άλλου αγροτικού δρόμου σε απόσταση 120 μ. από την οικία Λιοδάκη Κων/νου του Γεωργ.

10. Οικία Λιοδάκη Κων/νου του Μανούσου.

11. Αποθήκη Βατσάκη Ιωάννη.

12. Σημείο του Κοινοτικού δρόμου στην ευθυγραμμία της ανατολικής πλευράς της αποθήκης Βατσάκη Γιάννη.

13. Σημείο του Κοιν. δρόμου προς Στύλο όπου φθάνουμε ακολουθώντας τον δρόμο από το σημείο 12 και σε απόσταση 150 μ. από αυτό.

14. Σημείο που ορίζεται σε ευθεία κάθετα στον Κοινοτικό δρόμο στο σημείο 13 και σε απόσταση 50 μ. Νότια αυτού.

15. Οικία Λιοδάκη Νίκου.

Από το 15 επιστρέφουμε στο 1 και κλείνουμε την οριοθέτηση του οικισμού Φαράγγι όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Η παρούσα απόφαση μαζί με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Χανίων.

Π. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87 και ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 και α) για τον οικισμό Σαμωναί αρτιότητα γηπέδων 300 τ.μ. στο συνεκτικό και 1.000 τ.μ. στο διάσπαρτο, και β) για τον οικισμό Φαράγγι αρτιότητα γηπέδων 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Για τους οικισμούς Σαμωναί και Φαράγγι τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στις αντίστοιχες καρτέλλες που συνοδεύουν την παρούσα.

III. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομ. Χανίων ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 Π.Δ/γμα.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) και στο Δ/γμα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και στο Δ/γμα της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 23 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΜΑΝ. ΦΡΑΓΕΛΛΟΣ

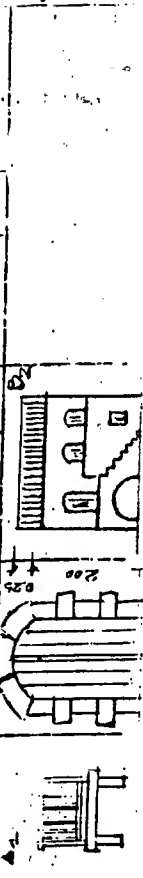
ΚΑΥΣ Α.Ε.Ι.

ΑΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΑΝΑΦΟΡΙΣΕΣ

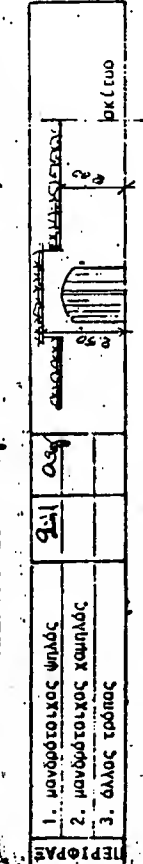
ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΣΑΜΟΝΑΣ
 ΔΙΕΥΣ / ΚΟΙΝ. : ΣΤΥΝΟΥ
 ΑΡ. ΕΞΕ : 9013100/03
 ΝΟΜΟΣ : ΧΑΝΙΩΝ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ : ΣΥΝΕΛΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΤΕΡΙΤΟΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΤΥΝΟΥ	ΕΣΩΤΕΡΙΟ	Α' ΟΡΟΣ	Β' ΟΡΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΑΝΤΙΜΕΤΡΕΙΕΣ
1. στέγης μονόκλισης	6x6	1	6x6	1	22x22
2. στέγης διόκλισης	6x6	1	6x6	1	22x22
3. στέγης τετράκλισης	6x6	1	6x6	1	22x22
4. θάλαμος	5	5	5	5	22x22
5. άλλων	5	5	5	5	22x22
1. κύρια όψη	2x1	2x1	2x1	2x1	22x22
2. λοιπές όψεις	2x1	2x1	2x1	2x1	22x22
3.					22x22
1. ανοιχτός αελαυτός			5	5	22x22
2. ανοιχτός καλυμμένος	2x2	2x2	2x2	2x2	22x22
3. κλειστός					22x22
4. σιτο-κονιόει					22x22
5.					22x22
1. ελυστών	15x2	15x2	15x2	15x2	22x22
2. ελκυστικής σκάλας	15x2	15x2	15x2	15x2	22x22
3. θάλαμος	15x2	15x2	15x2	15x2	22x22
4.					22x22
Ποσοστά ανοιγμάτων	20%	20%	20%	20%	22x22
1. οριζόντιο πόρτα	15x2	15x2	15x2	15x2	22x22
2. πικελωμένο πόρτα	15x2	15x2	15x2	15x2	22x22
3. τοξωτό πόρτα	15x2	15x2	15x2	15x2	22x22
4.					22x22
1. ισχυράδα	3	3	3	3	22x22
2. κλουβιά	3	3	3	3	22x22
3. περσίδες	3	3	3	3	22x22
4. με κατάν	3	3	3	3	22x22
5. με οσπνίτη	3	3	3	3	22x22
6.					22x22



ΕΙΣΟΔΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.



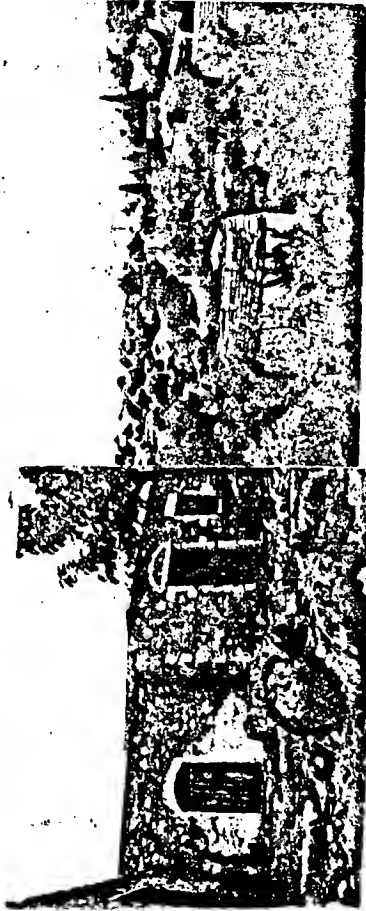
ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

1	2	3	4	5	6	7	8
ΠΕΤΡΑ	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑ	ΕΥΔ	ΤΟΥΒΟ	ΙΩΑΝΝΕΣ ΠΕΤΡΙΝΟΣ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	ΛΑΜΑΡΙΝΑ

9	10	11	12
ΑΕΛΥΟ	ΜΑΥΡΟ	ΓΡΑΙΖΟ	ΘΑΡΑ

ΕΥΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΕΥΤ. ΚΑΤΑ-ΑΝΤΙΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΝΤΥΝΗ



Αριθ. 5943

(3)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καλαμίτσι Αλεξάνδρου της Κοινότητας Καλαμιτσίου Αλεξάνδρου της επαρχίας Αποκορώνου Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και των από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και από 29.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) με τα οποία τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχανικών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Ν. Χανίων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχ/κής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπουργείου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αρ. 27/89 (θέμα 2ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Το υπ' αρ. 46178/89 έγγραφο του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/νσης Πολ/κού Σχεδιασμού του Υπουργείου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

7. Το υπ' αριθ. 2910/89 έγγραφο του Τ.Π. και Π.Ε. στο οποίο δεν απάντησε το Κ.Σ., αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ως εξής:

ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ: Ως μη περιαστικό, μη παραλιακό και μη τουριστικό, αξιόλογο, στάσιμό διάσπαρτο και μικρό.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καλαμίτσι Αλεξάνδρου με τα στοιχεία ως εξής:

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

Συνεκτικό τμήμα:

α. Οικία Βλαζάκη Σοφίας

β. Οικία Βλαζάκη Κων/νου

γ. Κτίριο Δημοτικού Σχολείου

δ. Οικία Μαυριγιαννάκη Παύλου

ε. Αποθήκη Αναστασάκη Αναστ.

ζ. Οικία κληρ. Μαθιουδάκη Γιάννη του Νικολάου

η. Οικία Μαθιουδάκη Ματθαίου του Εμμ.

θ. Οικία κληρ. Κρασαδάκη Απόστ.

ι. Οικία Μπατσάκη Εμμ. του Εμμ.

κ. Οικία κληρ. Αλιφιεράκη Νικολάου

λ. Αποθήκη Πολυχρονάκη Σπύρου

μ. Οικία Βλαζάκη Εμμ.

ν. Οικία Παστρικάκη Κων/νου.

ξ. Οικία Παστρικάκη Μάρκου

ο. Οικία Ζαχαριουδάκη Αργυρώς

π. Οικία Καπαδουδάκη Παντελή

ρ. Οικία Παντελάκη Ελευθ.

σ. Οικία Ξηρουχάκη Παρασκευή

τ. Οικία Βλαζάκη Μιχαήλ

Από το σημείο τ επιστρέφουμε στο σημείο α και κλείνουμε την οριοθέτηση του συνεκτικού τμήματος.

Διάσπαρτο τμήμα:

1. Σημείο του επαρχιακού δρόμου προς Βάμο σε απόσταση 120 μ.

από τη διασταύρωσή του με αγροτικό δρόμο δυτικά.

2. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 150 μ. από τη διασταύρωσή του με τον επαρχιακό δρόμο.

3. Σημείο που ορίζεται πάνω σε ευθεία κάθετη προς τον επαρχιακό δρόμο στο σημείο 3α και σε απόσταση 100 μ. από το σημείο 3α όπως ορίζεται παρακάτω.

3α. Σημείο που ορίζεται πάνω στον επαρχιακό δρόμο στα 100 μ. από το σταυροδρόμι.

4. Σημείο διασταύρωσης αγροτικών δρόμων σε απόσταση περίπου 50 μ. από την οικία Κοκκινάκη Ευάγ.

5. Οικία Σφυράκη Ιωάννη.

6. Εκκλησία Αγ. Μαρίνας.

7. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 100 μ. από το σημείο ι.

λ. Αποθήκη Πολυχρονάκη Σπύρου.

8. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 80 μ. από το σημείο ν.

9. Σημείο άλλου αγροτικού δρόμου σε απόσταση 120 μ. από τη διασταύρωσή του με τον επαρχιακό δρόμο.

Από το 9 επιστρέφουμε στο 1 και κλείνουμε την οριοθέτηση του οικισμού όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής που συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το σχεδιάγραμμα να αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τ.Π. και Π.Ε. της Ν. Χανίων.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87 και ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 και για τον οικισμό Καλαμίτσι Αλεξάνδρου αρτιότητα γηπέδων 500 τ.μ. στο συνεκτικό και 1000 τ.μ. στο διάσπαρτο.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

α. Για τον οικισμό Καλαμίτσι Αλεξάνδρου τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

β. Καθορίζουμε γραμμή δόμησης στα 11.00 μ. από τον άξονα του επαρχιακού δρόμου για το τμήμα το ευρισκόμενο εντός των ορίων του διάσπαρτου τμήματος του οικισμού.

III.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Χανίων ώστε να εξασφαλιστεί η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 Π. Δ/γμα.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) στο Δ/γμα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και στο Δ/γμα της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 23 Οκτωβρίου 1989

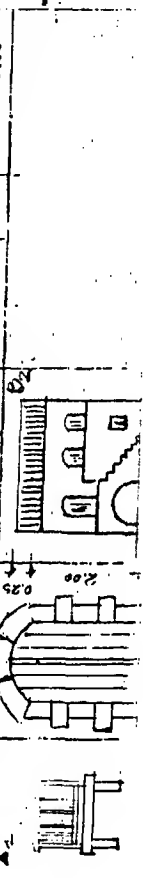
Ο Νομάρχης
ΜΑΝ. ΦΡΑΔΕΛΛΟΣ

ΜΑΚΑΣ Α.2.1.

ΑΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΡΑΦΗΣ

ΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΤΕΡΥΓΟΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΤΗΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟ	Β' ΟΡΟΦΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
1. στέγης μονοκλίτης	647	647	647	223
2. στέγης δίκοιτης	647	647	647	223
3. στέγης τεταδοκίτης	647	647	647	223
4. δώματος	5	5	5	5
5. δώλου	211	211	211	211
1. κύρια όψη	211	211	211	211
2. λοιπές όψεις	211	211	211	211
3.				
1. ανοιχτός ακάλυπτος		5	5	5
2. ανοιχτός καλυμμένος	512	512	512	512
3. κλειστός				
4. σιδηρο-χαλύβι				
5.				
1. εξωτερική		24	24	24
2. εσωτερική	152	152	152	152
3. δώματος	647	647	647	647
4.				
Ποσοστό ανοιγμάτων	20	30	30	30
1. οριζόντιο πρέκι	152	152	152	152
2. ημικυκλικό πρέκι	472	472	472	472
3. τοξωτό πρέκι	152	152	152	152
4.				
1. ταυτοδοτικό	3	3	3	3
2. κοσμητικό	3	3	3	3
3. περιολωτό	3	3	3	3
4. με κοίτη				
5. με ορνύλη	3	3	3	3
6. με στήλη	9	9	9	9



ΑΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΡΑΦΗΣ

ΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΤΕΡΥΓΟΝ

ΜΑΚΑΣ Α.2.1.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΤΗΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟ	Β' ΟΡΟΦΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
1. στέγης μονοκλίτης				
2. στέγης δίκοιτης				
3. στέγης τεταδοκίτης				
4. δώματος	1152	1152	1152	1152
5. δώλου				
6. κυλινδρικός	211	211	211	211

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΤΗΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟ	Β' ΟΡΟΦΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
1. μονοκλίτης				
2. μονοκλίτης χαμηλός				
3. άλλος τρόπος				

ΙΟΜΕΛΙΑ - ΚΟΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. ΠΕΤΡΑ					5	ΠΑΛΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ			9	ΣΤΕΡΟΣ		
2. ΣΥΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ					6	ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΔΥΣΑΡΤΗΤΑ			10	ΜΟΝΑ		
3. ΞΥΛΟ					7	ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΓΑΛΙΛΑ			11	ΓΥΦΟΣ		
4. ΤΟΥΒΛΟ					8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ			12	ΛΟΓΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟ		

ΧΡΩΜΑ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. ΑΛΥΣΟ					5	ΟΜΙΡΑ			9	ΣΤΕΡΟΣ		
2. ΜΑΥΡΟ					6	ΚΟΚΚΙΝΟ			10	ΜΟΝΑ		
3. ΓΡΕΙΣΟ					7	ΜΩΝΕ			11	ΓΥΦΟΣ		
4. ΟΧΡΑ					8	ΚΙΤΡΙΝΟ			12	ΛΟΓΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟ		

ΟΔ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΟΔ. ΚΑΤΑ-ΗΜΕΡΙΑ-ΤΟΥ ΝΕΩΤΕΡΟΥ

